

# N I E D E R S C H R I F T Holo AFW/002/2012

der ordentlichen öffentlichen Sitzung  
des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft

am 08.05.2012

Hohenlockstedt - Sitzungssaal Rathaus, Kieler Straße 49, 25551  
Hohenlockstedt

---

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr

Ende der Sitzung: 20:51 Uhr

## Teilnehmerinnen und Teilnehmer

### Vorsitzende/r

Herr Carsten Fürst

### Mitglieder

Herr Udo Bujack

Herr Klauspeter Damerau

Herr Rainer Hennschen

Herr Ralf Kirstein

Herr Jürgen Kirsten

Herr Thomas Thiessen

für Herrn Torsten Flössner

für Herrn Uwe Thiem

### bürgerliche Mitglieder

Frau Katja Settmacher

Herr Christian Soyka

### von der Verwaltung

Herr Bernhard Diedrichsen

Herr Frank Hartmann

Frau Katja Sawatzki

Bürgermeister

Protokollführer

### Nicht anwesend:

#### bürgerliche Mitglieder

Herr Torsten Flössner

Herr Uwe Thiem

### Gäste:

Von der Gemeindevertretung Herren Holdorf, Six und Thara

Bürgerliches Mitglied aus dem Bauausschuss, Herr Dümcke

Bürgerliches Mitglied aus dem Umweltausschuss, Frau Holdorf

Vom Bauhof Herr Edelhagen und Herr Noetzelmann

Von der Feuerwehr Herr Weingang und Herr Barkley  
Zwei Bürger

Der Vorsitzende, Herr Fürst, eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Dringlichkeitsanträge liegen nicht vor.

Nach der Geschäftsordnung wird der Tagesordnungspunkt 12 in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Die Tagesordnungspunkte 13 und 14 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	9 Ja-Stimmen
	0 Nein-Stimme
	0 Enthaltungen

Es wird nach der folgenden Tagesordnung beraten:

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 . Einführung und Verpflichtung von zugewählten Bürgerinnen und Bürgern
- 2 . Einwohnerfragestunde, Teil 1
- 3 . Einwände gegen das Protokoll Nr. Holo AFW/001/2012 vom 31.01.2012
- 4 . Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung  
Vorlage: Holo/028/2012
- 5 . Umschuldung von Krediten  
Vorlage: Holo/031/2012
- 6 . Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2012;  
a) Bericht über die Leistung  
b) Genehmigung bzw. Zustimmung  
Vorlage: Holo/030/2012
- 7 . Haushalt der Gemeinde Hohenlockstedt für das Haushaltsjahr 2012;  
Auswirkungen aus dem Genehmigungsverfahren  
Vorlage: Holo/029/2012
- 8 . Mitteilungen
- 9 . Anfragen der Ausschussmitglieder
- 10 . Verschiedenes
- 11 . Einwohnerfragestunde, Teil 2

##### Nicht öffentlicher Teil

- 12 . Verbrauchsabrechnung 2011 für ein Grundstück  
Vorlage: Holo/018/2012
- 13 . Verkauf eines Grundstückes  
hier: Festlegung des Rückkaufwertes  
Vorlage: Holo/023/2012
- 14 . Kauf eines Grundstückes  
Vorlage: Holo/027/2012

## Öffentlicher Teil

### **Tagesordnungspunkt 1:**

#### **Einführung und Verpflichtung von zugewählten Bürgerinnen und Bürgern**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst, verpflichtet durch Handschlag Frau Settmacher und Herrn Soyka auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihre Tätigkeit ein.

### **Tagesordnungspunkt 2:**

#### **Einwohnerfragestunde, Teil 1**

- a) Ein Bürger spricht an, dass in vielen Straßen teils große und tiefe Schlaglöcher vorhanden und insbesondere Radfahrer gefährdet seien.

Der Bürgermeister antwortet, dass die Schadstellen aufgenommen und an den Wegeunterhaltungsverband gemeldet wurden; dieser wird vsl. noch vor der Sommerpause mit den Reparaturarbeiten beginnen.

- b) Ein Bürger spricht an, dass die Lageruhr seit einiger Zeit steht.

Der Bürgermeister antwortet, dass zunächst nach der Restaurierung des Gebäudes abgewartet wurde. Er wird mit dem ehrenamtlich tätigen Uhrmacher die Wiederinbetriebnahme abstimmen.

- c) Ein Bürger stellt lobend fest, dass durch die Pächter des Sanitärgebäudes das Gelände sehr gut gereinigt wird.

Dieser Auffassung schließt sich der Bürgermeister an.

### **Tagesordnungspunkt 3:**

#### **Einwände gegen das Protokoll Nr. Holo AFW/001/2012 vom 31.01.2012**

Gegen das Protokoll Nr. Holo AFW/001/2012 vom 31.01.2012 werden keine Einwände erhoben.

**Tagesordnungspunkt 4:****Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung****Vorlage: Holo/028/2012**

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt der Gemeindevertretung:

Die Gemeindevertretung beschließt die Abweichungssatzung zur Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der beigefügten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

**Tagesordnungspunkt 5:****Umschuldung von Krediten****Vorlage: Holo/031/2012**

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft beschließt:

- a) Die in der Sitzungsvorlage dargestellten Darlehen Nr. 1 und 2 sind zu den aktuell genannten Zinssätzen mit unveränderter Tilgungsleistung bzw. Annuität umzuschulden. Die neue Zinsbindungsfrist endet am 30.03.2022.
- b) Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob die Gemeinde Anleihen herausgeben dürfe, anstatt Kredite aufzunehmen oder umzuschulden.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

**Tagesordnungspunkt 6:****Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2012;****a) Bericht über die Leistung****b) Genehmigung bzw. Zustimmung****Vorlage: Holo/030/2012**

Herr Hartmann ergänzt die in der Sitzungsvorlage enthaltene Liste um die Haushaltsstelle 771000.935001 – Ersatzbeschaffungen nach Einbruch Januar 2012 im Bauhof – im Vermögenshaushalt. Es sind 27.000 € außerplanmäßig bereitzustellen; diese Mittel werden durch eine Erstattung der Versicherung in gleicher Höhe gedeckt, eingenommen bei Haushaltsstelle 771000.345000.

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt, die Gemeindevertretung möge mit obiger Ergänzung beschließen:

- a) Der Bericht über die Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2012 wird zur Kenntnis genommen.
- b) Die/Der Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2012 wird gemäß § 82 GO genehmigt/zugestimmt.  
Die Unabweisbarkeit der Maßnahmen wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

### Tagesordnungspunkt 7:

**Haushalt der Gemeinde Hohenlockstedt für das Haushaltsjahr 2012;  
Auswirkungen aus dem Genehmigungsverfahren  
Vorlage: Holo/029/2012**

Im Verlauf der Beratungen wird die Sitzung von 19.48 bis 19.59 Uhr unterbrochen.

Herr Damerau beantragt für die BfH-Fraktion:

- a) Die Hebesätze der Grundsteuern A und B werden im Rahmen einer 1. Nachtragshaushaltssatzung 2012 von jeweils 300 % auf jeweils 330 % erhöht.
- b) Der Haushaltsansatz bei der Haushaltsstelle 130000.961000 – Neubau der Feuerwache der Ortswehr Lockstedter Lager – wird um 225.000 € im Haushaltsjahr 2012 gekürzt.
- c) Für den Neubau der Feuerwache der Ortswehr Lockstedter Lager wird zu Lasten des Haushaltsjahres 2013 eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 1,2 Mio. € veranschlagt.

Herr Henschel beantragt für die IHB-Fraktion, bei der Haushaltsstelle 130000.961000 – Neubau der Feuerwache der Ortswehr Lockstedter Lager – den Haushaltsansatz mit 222.200 € zu sperren. Im Haushaltsjahr 2013 sind die notwendigen Mittel für die Investitionsmaßnahme bereitzustellen.

Der Vorsitzende, Herr Fürst, konkretisiert den Antrag von Herrn Damerau und beantragt zusammenfassend für die BfH-Fraktion:

1. Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt der Gemeindevertretung, einen 1. Nachtragshaushalt für 2012 mit folgenden Veränderungen zur aktuellen Haushaltsplanung zu beschließen:

a. Festsetzung der Hebesätze für Grundsteuer A und Grundsteuer B auf 330 %.

b. Budgetplan (Verwaltungshaushalt):

HH-Stelle	Bezeichnung	Änderung	Neu
900000.001000	Grundsteuer A	+ 5.000 €	55.000 €
900000.001000	Grundsteuer B	+ 69.000 €	759.000 €

c. Vermögenshaushalt:

HH-Stelle	Bezeichnung	Änderung	Neu
130000.961000	Neubau der Feuerwache Ortswehr Lockstedter Lager	- 225.000 €	175.000 €

d. Investitionsprogramm:

HH-Stelle	Bezeichnung	Veränderung
130000.961000	Neubau der Feuerwache Ortswehr Lockstedter Lager	Ansatz in 2013 erhöhen auf 1.025.000 €.
701000.960300	Sanierung Kanalleitungen und Regenrückhaltebe- cken Gewerbepark Hungr. Wolf – Baukosten	Ansatz 2013 (620.000 €) strei- chen; neuer Ansatz von 120.000 € in 2014.
815000.961010	Erneuerung Wasserver- sorgung an der Haidkoppel	Ansatz (80.000 €) verschieben von 2015 auf 2016.
815000.961200	Sicherstellung der Was- serversorgung in der Muna	Ansatz (115.000 €) verschie- ben von 2013 auf 2014.
815000.961300	Druckerhöhung nördliche Muna, Versorgung Indust- riegebiet	Ansatz (85.000 €) verschieben von 2014 auf 2015.

e. Verpflichtungsermächtigung:

HH-Stelle	Bezeichnung	Betrag und Fälligkeit
130000.961000	Neubau der Feuerwache Ortswehr Lockstedter Lager	Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 1.025.000 € zu Lasten 2013.

2. Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft sperrt folgenden Haushaltsansatz bis zum Inkrafttreten der vorstehenden Nachtragshaushaltssatzung für 2012:

HH-Stelle	Bezeichnung	Betrag
130000.961000	Neubau der Feuerwache Ortswehr Lockstedter Lager	225.000 €

Abstimmungsergebnis über den Antrag der BfH-Fraktion:

5 Ja-Stimmen  
3 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

Über den Antrag der IHB-Fraktion wird nicht mehr abgestimmt.

Der Vorsitzende, Herr Fürst, beantragt, vor Entscheidung zur Einführung einer kostenrechnenden Einrichtungen Bauhof die Verwaltung zu bitten, folgende Fragen bis zur nächsten Sitzung des Ausschusses zu beantworten:

- Welche Aufgaben haben die Mitarbeiter des Bauhofs und der Leiter der gemeindlichen Betriebe zur Einführung der Kostenrechnung und später im laufenden Betrieb zusätzlich zu erledigen und welcher Zeitaufwand ist hierfür ggf. zu kalkulieren?
- Welche Aufgaben sind zur Einführung der Kostenrechnung und später im laufenden Betrieb von der Verwaltung zu erledigen?
- Welche Optionen zur Ausgestaltung einer Kostenrechnung gibt es?
- Welche Ergebnisse kann eine Kostenrechnung für die Selbstverwaltung erbringen?

Abstimmungsergebnis über den Antrag von Herrn Fürst:

8 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
0 Enthaltungen

**Tagesordnungspunkt 8:**

**Mitteilungen**

Der Bürgermeister, Herr Diedrichsen, teilt folgendes mit:

- a) Ende letzter Woche hat ein Gespräch mit Vertretern der Wasserbehörde über die Niederschlagswasserbeseitigung im Gewerbepark Hungriger Wolf stattgefunden. Nach der Sommerpause sollte der Bauausschuss über die Veränderung der Planung mit dem Ziel geringerer Investitionskosten beraten.
- b) Nach der Sommerpause sollte eine gemeinsame, nichtöffentliche Sitzung von Finanzausschuss und Bauausschuss stattfinden. Darin sollte über die Ergebnisse der rechtlichen Prüfungen zum Gewerbepark durch den Rechtsanwalt beraten werden.

Herr Henschen schlägt als Termin den 14.08.2012 vor.

### **Tagesordnungspunkt 9:**

#### **Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **Tagesordnungspunkt 10:**

#### **Verschiedenes**

- a) Der Vorsitzende dankt Herrn Hartmann für die Erarbeitung der ausführlichen Sitzungsunterlagen.
- b) Herr Henschen bittet, an den Verein für Kultur und Geschichte heranzutreten und den aktuellen Haushaltsplans des Vereins zu den nächsten Haushaltsberatungen anzufordern; Ziel ist, einen Überblick über die Finanzsituation des Vereins zu erhalten. Ebenfalls bittet er, aus dem zwischen der Gemeinde und dem Verein geschlossenen Vertrag zum Betrieb des Heimatmuseums die Daten zu ermitteln, bis und zu wann der bestehende Vertrag mit dem Ziel von Vertragsanpassungen gekündigt werden kann.

### **Tagesordnungspunkt 11:**

#### **Einwohnerfragestunde, Teil 2**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.



Nichtöffentlicher Teil

**Tagesordnungspunkt 12:**

**Verbrauchsabrechnung 2011 für ein Grundstück  
Vorlage: Holo/018/2012**

**Tagesordnungspunkt 13:**

**Verkauf eines Grundstückes  
hier: Festlegung des Rückkaufwertes  
Vorlage: Holo/023/2012**

**Tagesordnungspunkt 14:**

**Kauf eines Grundstückes  
Vorlage: Holo/027/2012**

Um 20.50 Uhr wird die Öffentlichkeit wieder zugelassen. Der Vorsitzende gibt bekannt, dass ein Rückkaufwert für ein Grundstück festgelegt und der Gemeindevertretung empfohlen wurde, zur Verbrauchsabrechnung 2011 für ein Grundstück eine Entscheidung zu treffen und ein Grundstück zu erwerben.

.....  
gez. Vorsitzender  
Carsten Fürst

.....  
gez. Protokollführer  
Frank Hartmann