

# NIEDERSCHRIFT Nr. 8 / 2008

über die öffentliche Sitzung der

## Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenlockstedt

am Donnerstag, dem 10. Dezember 2009,

in der Gaststätte „Stadt Hamburg“, Kieler Straße 74, 25551 Hohenlockstedt

---

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.50 Uhr

### Teilnehmerinnen und Teilnehmer

a) die Mitglieder

Diedrichsen, Bernhard    Bürgermeister  
Bujack, Udo  
Damerau, Klauspeter  
Holdorf, Thorsten  
Holste, Rainer  
Koslowski, Uwe  
Thara, Dieter  
Fuchs, Kristin            ab 19.08 Uhr  
Kirstein, Ralf  
Kirsten, Jürgen  
Kortüm, Friedrich  
Krämer, Rositta  
Klüppelberg, Werner  
Manthey, Else  
Six, Gerd  
Thiessen, Thomas

b) entschuldigt fehlt

Fürst, Carsten  
Klein, Jürgen  
Hennschen, Rainer

c) von der Verwaltung

Hölck, Peter als Protokollführer  
Wilke, Sven, LVB des Amtes Kellinghusen bis 19.55 Uhr  
Kortüm, Ute, Gleichstellungsbeauftragte des Amtes  
Kellinghusen

d) als Gäste

folgende zugewählte Bürger/innen:  
Gülck, Horst  
Hanekopf, Jörg  
Soyka, Christian  
Noetzelmann, Rudolf  
Sperber, Berthold

Thomas Topp, Jugendzentrum  
Maïke Nielsen, Jugendzentrum

Herr Möller von der Norddeutschen Rundschau

sowie etwa 10 Bürgerinnen und Bürger

Bürgermeister Diedrichsen eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht ergangen sind.

Dringlichkeitsanträge liegen nicht vor.

Es wird somit nach folgender Tagesordnung beraten:

Tagesordnung:

01. Einwohnerfragestunde, Teil 1
02. Einwände gegen das Protokoll Nr. 7 /2008 vom 08.10.2009
03. Mitteilungen des Bürgermeisters
04. Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter
05. Übernahme der Abwasser- und Oberflächenwasserkanalisation sowie der Wasserversorgungsleitungen im Bereich des Freizeit- und Gewerbeparks Hungriger Wolf  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur, Herr Noetzelmann
06. Abschluss Ing.-Vertrag für Kanalbau Hungriger Wolf und Beschluss Sanierungsplanung  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur, Herr Noetzelmann
07. Abschluss Ing.-Vertrag für Straßenbau Hungriger Wolf und Beschluss Vor-entwurf  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur, Herr Noetzelmann
08. Ausbau der Stichstraße Deutsch-Ordens-Straße 17 – 23 b sowie Abschluss Ing.-Vertrag  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur, Herr Noetzelmann

09. Wasserwerk Hohenlockstedt – Umgehung des Reinwasserbehälters im Stö-  
rungsfall, Abschluss eines Ingenieurvertrages  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und  
Infrastruktur, Herr Noetzelmann
10. Vermögenswirksame Leistung bei Entgeltumwandlung  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Personal- und Koordinierungsausschusses,  
Herr Kortüm
11. 1. Nachtragssatzung der Verbandssatzung des Schulverbandes Hohenlockstedt  
Berichterstatter: Die Vorsitzende des Ausschusses für Jugend, Sport und Sozia-  
les, Frau Krämer
12. Künftige Nutzung des ehemaligen Soldatenheimes  
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Diedrichsen
13. Einziehung des Gemeindeweges Rehbrückenweg  
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Diedrichsen
14. Einziehung eines Teilstücks der Deutsch-Ordens-Straße – Veräußerung des Teilstücks  
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Diedrichsen
15. Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung einer Hundesteuer  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,  
Herr Bujack
16. Satzung (Nachtrag 4) zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abga-  
ben für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Hohen-  
lockstedt  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,  
Herr Bujack
17. 8. Änderung der Anlage 2 zu den „Allgemeinen Bedingungen für die Versorgung  
mit Wasser aus dem Wasserversorgungsnetz der Gemeinde Hohenlockstedt  
(AVB-Wasser)“  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,  
Herr Bujack
18. Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2009;  
a) Bericht über die Leistung  
b) Genehmigung bzw. Zustimmung  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,  
Herr Bujack
19. Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2008  
Berichterstatter: Der Vorsitzende des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrech-  
nung, Herr Damerau
20. Gewerblicher Bau einer Biogasanlage  
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Diedrichsen

21. Stellenplanänderung für die Offene Jugendarbeit in Hohenlockstedt  
Berichterstatter: Der Vorsitzende der SPD-Fraktion, Herr Kortüm
22. Einwohnerfragestunde, Teil 2
23. Verschiedenes

**Tagesordnungspunkt 01:            Einwohnerfragestunde, Teil 1**

- a) Herr E. Thiessen fragt nach, wer das Ablassen des Lohmühlenteiches veranlasst hat. Nach seiner Auffassung wird die Natur durch diese Maßnahme Schaden nehmen. Außerdem weist er darauf hin, dass ein Karpfenbesatz (ca. 200 Stück) für den Teich erforderlich ist; dieses sollte bei einem Neuabschluss des Pachtvertrages berücksichtigt werden.  
Bürgermeister Diedrichsen teilt hierzu mit, dass das Ablassen des Wassers mit der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt sei. Das Ablassen des Wassers ist erforderlich gewesen, um den Badebereich des Lohmühlenteiches von Unrat zu reinigen.
- b) Herr Kipf spricht seinen Dank für die Umsetzung des § 47 f GO (Beteiligung von Kindern und Jugendlichen) sowie die Durchführung des Sommerprogramms aus. Hinsichtlich des Sommerprogramms fragt er nach, inwieweit hierfür im kommenden Jahr Mittel bereitgestellt werden.  
Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft weist auf die bevorstehenden Haushaltsberatungen hin, in denen vom Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales entsprechende Mittel bereitgestellt werden können.

**Tagesordnungspunkt 02:            Einwände gegen das Protokoll Nr. 7 /2008 vom 08.10.2009**

Gegen das Protokoll Nr. 7/2008 vom 08.10.2009 werden keine Einwände erhoben.

**Tagesordnungspunkt 03:            Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Diedrichsen teilt folgendes mit:

- a) Der Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein hält eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 80 km/h auf der K 46 zwischen der B 77 und Hohenlockstedt nicht für erforderlich und ist der Auffassung, dass die Entscheidung der Verkehrsbehörde des Kreises Steinburg fachaufsichtlich nicht zu beanstanden ist.
- b) Die Verwaltung der Wohnungseigentümergeinschaft Helgolandstraße 1 – 69 hat den Verbindungsweg durch die Errichtung eines Zaunes geschlossen. Bürgermeister Diedrichsen teilt hierzu mit, dass der Zaun auf einem gemeindeeigenen Grundstück steht. Ein Verfahren zur Entfernung des Zaunes wird in Gang gesetzt.

**Tagesordnungspunkt 04:           Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter**

Herr Kortüm weist darauf hin, dass nach § 7 Abs. 2 der Geschäftsordnung Anfragen, die einen Tagesordnungspunkt der anschließenden Sitzung betreffen, unzulässig sind. Aus diesem Grund dürfen die Anfragen 1 bis 3 der SPD-Fraktion nicht unter diesem Tagesordnungspunkt beantwortet werden.

Nach einer intensiven Diskussion findet eine Abstimmung darüber statt, ob alle Anfragen mit den entsprechenden Antworten unter diesem Tagesordnungspunkt behandelt werden sollen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die SPD-Fraktion hat mit Schreiben vom 23.11.2009 hinsichtlich der Konversionsliegenschaft „Hungriger Wolf“ um die Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Sind für die Leitungen, die über private Grundstücke verlegt sind, Grunddienstbarkeiten oder Baulasten eingetragen?

Antwort der Verwaltung:

Seit Juli 2007 wurden entsprechende Vereinbarungen über die Leitungsrechte der Gemeinde in Abt. II des Grundbuchs in den Verträgen der BImA aufgenommen. In den Kaufverträgen vor dieser Zeit fehlen entsprechende Hinweise, d.h. diese Eigentümer müssen von der Verwaltung angeschrieben werden, um die Unterschriften vor einem Notar beglaubigen zu lassen, damit die Eintragung im Grundbuch wirksam wird.

2. Zu welchen Konditionen ist die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) bereit, die Anlagen zu übereignen?

Antwort der Verwaltung:

Die Anlagen werden nach Angaben von Herrn Zänkert und Herrn Stürzel (Mitarbeiter der BImA) kostenfrei übertragen.

3. Welche Investitionen mit welchen Beträgen wurden zur Grundlage der Berechnung der Ablöseverträge gemacht?

Antwort der Verwaltung:

Die Grundlagen wurden in der Finanzausschusssitzung vom 11. März 2009 -TOP 02 - vorgestellt. Sie führten zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung und bildeten die Grundlage für die Ablöseverträge.

Da die Ablösung vor der Entstehung des Beitragsanspruchs entsteht, sind die tatsächlichen Investitionsaufwendungen noch nicht bekannt. Im Rahmen einer Globalkalkulation wurde für die Gemeinde ein Beitragssatz von 3,59 €/m<sup>2</sup> ermittelt. Dieser

Satz wurde nicht unverändert angewandt, weil im Freizeit- und Gewerbepark andere Strukturen als in den Baugebieten im Ortskern vorliegen. Daher wurde von der Gekom ein Ablösebetrag von 2,00 € vorgeschlagen, vom Finanzausschuss am 11. März 2009 und von der Gemeindevertretung am 09. Juli 2009 beschlossen.

4. Aus welchen Gründen hat es der Bürgermeister der Gemeinde Hohenlockstedt bis heute unterlassen, die Gemeindevertretung oder den Bauausschuss über die Erteilung gemeindlicher Einvernehmen nach § 36 BauGB gem. § 2 Abs. 3 der Hauptsatzung i. V. m. § 27 Abs. 1 und 2 GO zu unterrichten?

Antwort der Verwaltung:

Sofern Baugenehmigungen für Flächen innerhalb eines Bebauungsplanes beantragt werden, ist kein Einvernehmen erforderlich, es besteht ein Bebauungsanspruch. Für Anträge im Außenbereich (Flugzeughallen und Towergebäude) wurden die Einvernehmen nach § 36 BauGB erteilt.

In der Zeit vor Rechtskraft der Bebauungspläne hat der Kreis Steinburg die Baugenehmigungen nach § 33 BauGB mit Zustimmung der Gemeinde erteilt.

5. Wurde über die Besprechung mit der BImA am 08.09.2009 Protokoll geführt? Wenn nein, warum nicht? Wenn ja, warum wurde das Protokoll nicht den Fraktionen zugänglich gemacht?

Antwort der Verwaltung:

Ein Protokoll wurde nicht geführt. Die Entscheidung über eine Protokollierung trifft der Bürgermeister.

Herr Kortüm nimmt zu den Antworten Stellung. Diese Stellungnahme ist dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt.

Bürgermeister Diedrichsen teilt mit, dass er dem Vorsitzenden des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur eine Übersicht über die erteilten Baugenehmigungen des letzten Jahres übergeben wird, damit sich dieser Ausschuss mit dieser Thematik befassen kann.

Auf Nachfrage von Herrn Thiessen teilt der Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Tourismus und Veranstaltungen, Herr Hanekopf, mit, dass angedacht ist, die nächste Sitzung des Ausschusses Ende Januar 2010 durchzuführen.

#### **Tagesordnungspunkt 05:**

#### **Übernahme der Abwasser- und Oberflächenwasserkanalisation sowie der Versorgungsleitungen im Bereich des Freizeit – und Gewerbeparks Hungriger Wolf**

In der Zeit von 19.43 Uhr bis 19.50 Uhr wird die Sitzung unterbrochen.

Herr Kortüm erklärt für die SPD-Fraktion, dass seine Fraktion aufgrund der seiner Auffassung nach vorhandenen Intransparenz nicht zustimmen kann.

Beschlussvorschlag:

Auf Empfehlung des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur beschließt die Gemeindevertretung:

- a) Die Gemeinde Hohenlockstedt übernimmt die zentrale Abwasser- und Oberflächenwasserkanalisation im Bereich des B-Plan 24 sowie einem Teilbereich des SO-Flugplatz in einem solchen Umfang, dass alle zum Zeitpunkt der Übernahme vorhandenen Grundstücke einen eigenen, unmittelbaren Anschluss an die öffentliche Kanalisation erhalten können bzw. dies über im B-Plan 24 und/oder in den Grundstückskaufverträgen vorgesehene Leitungsrechte gesichert ist. (Anlagen 1 und 2)

Ein entsprechender Antrag auf Übergabe der Kanalnetze ist nach Beschlussfassung an die BlmA zu richten.

- b) Die Gemeinde Hohenlockstedt übernimmt das bestehende Wasserversorgungsnetz im gesamten Bereich des Freizeit- und Gewerbeparks Hungriger Wolf (B-Plan 24, B-Plan 26 und SO-Flugplatz).

Ein entsprechender Antrag auf Übergabe des Netzes ist nach Beschlussfassung an die BlmA zu richten.

Vor Antragstellung sind die für die Gemeinde Hohenlockstedt aus den notwendigen Anpassungen des Netzes entstehenden Kosten zu ermitteln; über die Bereitstellung der Mittel ist im Rahmen der Haushaltsberatungen zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen  
5 Nein-Stimmen

**Tagesordnungspunkt 06: Abschluss Ing.-Vertrag für Kanalbau Hungriger Wolf und Beschluss Sanierungsplanung**

Beschlussvorschlag:

Auf Empfehlung des Ausschusses für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur beschließt die Gemeindevertretung:

- a) Mit dem Büro Siebert und Partner wird ein Ingenieurvertrag geschlossen für die Sanierung der Abwasser- und Oberflächenwasserleitungen sowie den Bau eines Regenrückhaltebeckens im Bereich des B-Plan 24.

Die Beauftragung erfolgt abschnittsweise entsprechend den bereit gestellten Haushaltsmitteln, so dass für 2009 die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt werden.

- b) Der vom Büro Siebert und Partner vorgestellte Sanierungsentwurf wird in der vorgelegten Form umgesetzt.

Über die Bereitstellung der notwendigen Haushaltsmittel wird im Rahmen der Haushaltsberatungen für das Jahr 2010 beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen  
5 Nein-Stimmen





**Tagesordnungspunkt 10: Vermögenswirksame Leistung bei Entgeltumwandlung**

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Personal- und Koordinierungsausschusses beschließt die Gemeindevertretung:

Beschäftigte, die zukünftig eine Entgeltumwandlung in Höhe von mindestens 70,00 € monatlich durchführen, erhalten ab 01.01.2010 eine übertarifliche Aufstockung der vermögenswirksamen Leistungen um 6,65 € auf monatlich insgesamt 13,30 €.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11: 1. Nachtragssatzung der Verbandssatzung des Schulverbandes Hohenlockstedt**

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Ausschusses für Jugend, Sport und Soziales beschließt die Gemeindevertretung:

Einer Änderung des § 3 „Aufgaben“ der Verbandssatzung des Schulverbandes Hohenlockstedt (anliegende 1. Nachtragssatzung) in Verbindung mit § 17 der Verbandssatzung wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 12: Künftige Nutzung des ehemaligen Soldatenheimes**

Nach einer intensiven Beratung wird über folgenden gemeinsam erarbeiteten Beschlussvorschlag abgestimmt:

- a) Die Gemeindevertretung spricht sich für die Erhaltung des ehemaligen Soldatenheims aus.
- b) Um dieses Ziel zu erreichen, soll ein Arbeitskreis gebildet werden, dem neben den Fraktionen auch ein Vertreter des Vereins für Kultur und Geschichte angehören sollte. Die Fraktionen werden gebeten, ihre Mitglieder dem Bürgermeister zu benennen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 13: Einziehung des Gemeindeweges Rehbrückenweg**

**Beschlussvorschlag:**

Gemäß § 8 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes (StrWG) wird ein Teilstück der öffentlichen Gemeindestraße „Rehbrückenweg“ sowie die Brücke über die Rantzau (Flurstück 88, Flur 9, Gemarkung Hungriger Wolf-Bücken) eingezogen.

Die Einziehungsverfügung ist gemäß § 8 Abs. 5 StrWG öffentlich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 14: Einziehung eines Teilstücks der Deutsch-Ordens-Straße – Veräußerung des Teilstücks**

**Beschlussvorschlag:**

Es wird festgestellt, dass das Teilstück der Deutsch-Ordens-Straße (Flurstück 18/514, Flur 1, Gemarkung Lockstedter Lager – siehe Anlage) keine Bedeutung mehr für den öffentlichen Verkehr hat.

Gemäß § 8 Abs. 1 Straßen- und Wegegesetz des Landes Schleswig-Holstein (StrWG) soll o. g. Teilstück der Deutsch-Ordens-Straße eingezogen werden.

Der Entwurf des Planes mit der dargestellten einzuziehenden Straße ist gemäß § 8 Abs. 3 StrWG öffentlich auszulegen.

Nach Abschluss des Einziehungsverfahrens wird o. g. Teilstück zu einem Grundstückspreis von 75,00 €/m<sup>2</sup> an die Eheleute Bronk veräußert. Der Käufer trägt zusätzlich die Kosten des Vertrages.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 15: Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung einer Hundesteuer**

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

Die der Vorlage für den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft als Anlage beigefügte Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung der Hundesteuer wird beschlossen und ist zu erlassen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnungspunkt 16:**      **Satzung (Nachtrag 4) zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Hohenlockstedt**

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

Die der Originalvorlage als Anlage beigefügte Satzung (Nachtrag 4) zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Hohenlockstedt wird beschlossen und ist zu erlassen.

Die Benutzungsgebühr für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung bleibt unverändert.

**Abstimmungsergebnis:**      einstimmig

**Tagesordnungspunkt 17:**      **8. Änderung der Anlage 2 zu den „Allgemeinen Bedingungen für die Versorgung mit Wasser aus dem Wasserversorgungsnetz der Gemeinde Hohenlockstedt (AVB-Wasser)“**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft weist darauf hin, dass es in der Sitzungsvorlage „8. Änderung“ und nicht „2. Änderung“ heißen muss.

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

Die der Originalvorlage als Anlage beigefügte 8. Änderung der Anlage 2 zu den „Allgemeinen Bedingungen für die Versorgung mit Wasser aus dem Wasserversorgungsnetz der Gemeinde Hohenlockstedt (AVB-Wasser)“ wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**      einstimmig

**Tagesordnungspunkt 18:**      **Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2009;  
a) Bericht über die Leistung  
b) Genehmigung bzw. Zustimmung**

**Beschlussvorschlag:**

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

- a) Der Bericht über die Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2009 wird zur Kenntnis genommen.
- b) Die/Der Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2009 wird gemäß § 82 GO genehmigt/zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **Tagesordnungspunkt 19:            Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2008**

Der Vorsitzende des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung, Herr Damerau, berichtet über die durchgeführte Prüfung und zitiert aus der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses.

Herr Damerau ist der Auffassung, dass zu einzelnen Haushaltsstellen noch Klärungsbedarf besteht bzw. Unstimmigkeiten ausgeräumt werden müssen.

Nach kontroverser Beratung wird über folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

- a) Die Gemeindevertretung beschließt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2008.
- b) Die Gemeindevertretung genehmigt die in der Anlage der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben bzw. nimmt Kenntnis.
- c) Der Ausschuss zur Prüfung der Jahresrechnung wird gebeten, sich noch einmal mit den Haushaltsstellen bzw. den Budgets zu befassen, bei denen noch Klärungsbedarf besteht bzw. Unstimmigkeiten auszuräumen sind.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **Tagesordnungspunkt 20:            Gewerblicher Bau einer Biogasanlage**

Herr Kortüm schlägt vor, dass sich der Ausschuss für Verkehr, Bauwesen und Infrastruktur noch einmal mit dem Bebauungsplan Nr. 8 befassen sollte und bittet den Vorsitzenden, dieses auf die Tagesordnung zu setzen.

Beschlussvorschlag:

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

- a) Die Gemeindevertretung beschließt, aus dem Flurstück 26/38 der Flur 5 der Gemarkung Hungriger Wolf-Bücken eine Grundstücksfläche in Größe von etwa 4.900 m<sup>2</sup> an Herrn Dirk Struve-Frey und Herrn Jörg Schröder zu veräußern.

Die Veräußerung soll nach wirksamer Teilkündigung des Pachtvertrages erfolgen, wobei eventuelle Entschädigungszahlungen zu Lasten der Erwerber gehen.

- b) Ein Grundstückskaufpreis wird in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, die am 26.01.2010 stattfinden wird, festgelegt.  
Die Verwaltung wird gebeten, aufgrund des bestehenden Ortsrechtes und der Kaufpreisfestlegung der Gemeindevertretung den derzeitigen Kaufpreis zu ermitteln und dem Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft vorzulegen.  
Ergänzend wird die Verwaltung gebeten, Vergleichspreise aus anderen Gemeinden zu erfragen.
- c) Eine Änderung des bestehenden Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Hohenlockstedt kommt nicht in Betracht.
- d) Den Antragstellern wird empfohlen, die Zulässigkeit des Bauvorhabens durch eine Bauvoranfrage zu klären.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Tagesordnungspunkt 21:            Stellenplanänderung für die Offene Jugendarbeit in Hohenlockstedt**

Frau Krämer stellt folgende Anträge:

- a) Die Verwaltung wird gebeten, bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung eine Vergleichsberechnung aufzustellen über den Kostenaufwand für einen Protokolldienst gegenüber der Protokollführung durch Verwaltungsangestellte, Beamte und Fachbereichsleiter.
- b) Die Verwaltung wird außerdem um eine Vergleichsberechnung bezüglich der Ämterzusammenführung seit 2008 gebeten, in welchem Umfang Verwaltungskosten eingespart wurden.
- c) Die Verwaltung wird gebeten, mögliche Kreiszuschüsse für die Jugendarbeit in Hohenlockstedt zu eruieren und zu beantragen (falls noch nicht geschehen).

Der Protokollführer erklärt zu c), dass durch den Kreis aufgrund von Anträgen der Gemeinde Hohenlockstedt seit Jahren der höchstmögliche Fördersatz geleistet wird.

Herr Damerau verweist auf die Diskussion im Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales vom 24.11.2009. Ein Auszug aus dieser Niederschrift ist dem Protokoll als Anlage 2 beigefügt.

In der Zeit von 21.15 Uhr bis 21.23 Uhr wird die Sitzung unterbrochen.

Frau Krämer zieht im Laufe der Diskussion ihre gestellten Anträge wieder zurück.

Nach intensiver Beratung wird über abschließend folgenden Beschlussvorschlag abgestimmt:

Die Verwaltung wird gebeten, nach Einsparmöglichkeiten zugunsten der „Streetworkarbeit“ zwecks Aufstockung der Stelle im Jugendzentrum zu suchen. Die Vorsitzende des Ausschusses für Jugend, Sport und Soziales wird gebeten, die Angelegenheit in der nächsten Sitzung des Ausschusses zu thematisieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **Tagesordnungspunkt 22: Einwohnerfragestunde, Teil 2**

- a) Herr Noetzelmann spricht das ehemalige Aldi-Gebäude an und fragt nach, wann die dortigen Schmierereien beseitigt werden. Bürgermeister Diedrichsen teilt mit, dass er den Eigentümer hierzu ansprechen wird.
- b) Weiterhin fragt Herr Noetzelmann nach, ob die Polizeistation am Wochenende besetzt ist. Herr Koslowski teilt hierzu mit, dass die Polizeistation am Wochenende nicht besetzt ist, aber die Polizei über den Notdienst erreichbar ist.
- c) Eine Anfrage von Herrn Soyka wird durch Bürgermeister Diedrichsen nicht zugelassen, da diese einen vorgehenden Tagesordnungspunkt betraf.
- d) Herr Kipf fragt nach, ob für 2010 schon ein Termin für eine Zusammenkunft des kriminalpräventiven Rates feststeht. Bürgermeister Diedrichsen beantwortet die Anfrage dahingehend, dass für das kommende Jahr noch keine Termine feststehen; diese aber bei Bedarf festgelegt werden.

### **Tagesordnungspunkt 23: Verschiedenes**

- a) Bürgermeister Diedrichsen weist auf den Termin für die Wahl zum Jugendparlament am 12.12.2009 hin und bittet die Gemeindevertreter und Gemeindevertreterinnen um Präsenz.
- b) Bürgermeister Diedrichsen bedankt sich für die gute Zusammenarbeit im Jahr 2009 und weist auf den Neujahrsempfang am 10.01.2010 hin.
- c) Frau Fuchs bedankt sich beim Gewerbeverein für die Weihnachtsbeleuchtung und für die Durchführung der Ladies Night.
- d) Die Fraktionen bedanken sich ebenfalls für die gute Zusammenarbeit und die Arbeit des Bürgermeisters und der Verwaltung.

-----  
Bürgermeister

-----  
Protokollführer