

NIEDERSCHRIFT Holo GV/005/2019

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

der Gemeindevertretung

am 19.09.2019

Hohenlockstedt - Gaststätte "Zum Kamin des Olymp", Kieler Straße 62, 25551
Hohenlockstedt

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Wolfgang Wein

Mitglieder

Frau Claudia Belitz-Hempel

Herr Udo Bujack

Herr Klauspeter Damerau

Frau Ljubow Ehrhardt

Frau Sabine Fock

Herr Carsten Fürst

Frau Inke Holdorf

Herr Marco Kipf

Herr Jürgen Klein

Herr Marcus Klingler

Frau Nadja Nolte

Herr Bernd Senne

Frau Katja Settmacher

Herr Tobias Soyka

Herr Dieter Thara

Herr Thomas Thiessen

Herr Hans-Jürgen Thurau

Herr Siegfried Thurau

von der Verwaltung

Frau Birgit Schmidt

Nicht anwesend:

Mitglieder

Frau Birgit Payonk

Herr Frank Ritter

Von der PresseGäste:

Herr Marc Hintze,

Herr Wolfgang Sauck

Herr Heinz-Dieter Esken, komm. Vorsitzender des Seniorenbeirates

Herr Björn Tessin, 1. Vorsitzender vom Gewerbeverein

sowie ca. 8 Einwohnerinnen und Einwohner

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte vom 26.06.2019
- 3 . Anträge zur Tagesordnung
- 4 . Einwohnerfragestunde -Teil 1-
- 5 . Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll Nr. 04/2019 vom 26.06.2019
- 6 . Mitteilungen des Bürgermeisters
- 7 . Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 8 . Ausschreibung von Wegenutzungsverträgen für die Versorgung mit Strom und Gas;
hier: Festlegung der Kriterien zur Auswahlentscheidung und deren Gewichtung sowie Bekanntmachung über das Auslaufen der Wegenutzungsverträge
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst
Vorlage: Holo/034/2019
- 9 . Erschließung und Vermarktung der Grundstücke aus dem Bebauungsplan Nr. 27 der Gemeinde Hohenlockstedt
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst
Vorlage: Holo/036/2019
- 10 . Klageverfahren - notwendige Satzungsänderung
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst
Vorlage: Holo/044/2019
- 11 . 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Hohenlockstedt für das Haushaltsjahr 2019
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst

Vorlage: Holo/045/2019

- 12 . Verschiedenes
- 13 . Einwohnerfragestunde -Teil 2-

Nicht öffentlicher Teil

- 14 . Mitteilungen- nicht öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Wein eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Gäste und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist. Darüber hinaus stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Im Anschluss gedenkt die Gemeindevertretung mit einer Schweigeminute an den am 30.06.2019 verstorbenen Gemeindevertreter Herrn Rainer Henschel.

Tagesordnungspunkt 2:

Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte vom 26.06.2019

Bürgermeister Wein gibt die Beschlüsse der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte von der Gemeindevertretersitzung vom 26.06.2019 bekannt:

- a) in einer Finanzangelegenheit zum Bebauungsplan Nr. 26 hat die Gemeindevertretung eine Entscheidung getroffen
- b) in einer Grundstücksangelegenheit hat die Gemeindevertretung einen Beschluss gefasst
- c) im Bezug auf die Nachnutzung des Rathauses wurde entschieden, eine Bauvoranfrage einzureichen

Tagesordnungspunkt 3:

Anträge zur Tagesordnung

Bürgermeister Wein stellt den Antrag den Tagesordnungspunkt „Mitteilungen – nicht öffentlicher Teil“ im Rahmen der Dringlichkeit in die Tagesordnung aufzunehmen

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Dieser Tagesordnungspunkt wird als Tagesordnungspunkt 14 eingereiht.

Tagesordnungspunkt 4:

Einwohnerfragestunde -Teil 1-

a) Ein Bürger weist auf den schlechten Zustand des Gehweges bzw. des gesamten

Bereichs vor der Volks- und Raiffeisenbank hin. Auf dem Platz sind im Laufe der Zeit Dellen entstanden, die bei Dunkelheit schlecht erkennbar sind und bei Nässe ist der Belag extrem rutschig. Seiner Meinung nach besteht hier gerade für ältere Bürger Sturzgefahr. Bürgermeister Wein wird sich mit dem techn. Bauamt in Verbindung setzen, vorausgesetzt, dass die Gemeinde hier Eigentümer ist.

b) Ferner bittet der Bürger darum, dass Hakenkreuzschmierereien, die ihm in der Mittelstraße, Kl. Mittelstraße, Lohmühlenweg und Penny-Parkplatz (u.a. auf den Schaltkästen) aufgefallen sind, entfernen zu lassen. Bürgermeister Wein wird die Angelegenheit mit dem Ordnungsamt klären bzw. darum bitten, sich mit den Eigentümern in Verbindung zu setzen.

c) Der Bürger bittet darum, dass wieder eine Sitzgruppe auf dem Grundstück der Gemeindebücherei insbesondere für die Senioren/Seniorinnen der Boulegruppe aufgestellt wird.

d) Herr Theodor Scheit schildert, dass er für den geplanten Bau einer Terrassenüberdachung neben dem eigentlichen Bauantrag noch 3 Anträge auf Ausnahmegenehmigung hinsichtlich der Maßgaben zur Dachform, Dachneigung und Dachfarbe stellen muss. Dies bedeute in seinem Fall, er müsse nicht nur 4 gesonderte Anträge stellen, sondern hätte auch Gebühren in Höhe von 400,00 zu zahlen, weil jeder Antrag einzeln beschieden werde und jede einzelne Genehmigung 100,00 Euro kostet. Grund hierfür sei die veraltete Satzung des B-Plans 4a MUNA. Er bittet die Satzung des B-Plans 4a bzw. aller B-Pläne der Gemeinde Hohenlockstedt dahingehend zu ändern, dass die Vorschriften für Terrassendächer hinsichtlich der Dachform, -neigung und -farbe keine Anwendung finden. Bürgermeister Wein wird die Angelegenheit an den Bau- und Umweltausschuss zwecks Beratung weiterleiten.

e) Ein Bürger bedankt sich dafür, dass die Parkplätze nun endlich mit dem entsprechenden Verkehrszeichen ausgewiesen wurden, generell bemängelt er, dass Entscheidungen der Gemeindevertretung nicht zeitnah umgesetzt werden. Ausbesserungen von Straßen und Gehwegen würden nur provisorisch oder gar nicht vorgenommen. Mängel würden nicht abgestellt werden. Auch sei immer wieder festzustellen, dass Eigentümer ihrer Reinigungspflicht nicht nachkommen. Das Erscheinungsbild des Ortes müsse besser werden. Er rege deshalb an, erneut über die Einstellung, evtl. auch eines ehrenamtlichen, Kümmerers nachzudenken, der sich dieser Angelegenheiten annimmt. Herr Thara

weist in diesem Zusammenhang auf den Schadensmelder auf der Internetseite des Amtes hin.

f) Ein Bürger der Alexanderkoppel bittet um Erlaubnis, anlässlich der bundesweiten Baumpflanzaktion am Tag der deutschen Einheit, 2 im Grünstreifen widerrechtlich gefällte Mirabellenbäumchen auf seine Kosten zu ersetzen. Bürgermeister Wein wird dies mit der Verwaltung absprechen. Der Bürger möchte wissen, ob die Gemeinde sich an dieser Aktion beteiligt. Dies ist nicht geplant.

Ferner bittet er darum, dass die Gemeinde die gemeindlichen Grünstreifen an der Alexanderkoppel überprüft, ob hier die vorgesehene Nutzung noch gegeben ist. Er habe festgestellt, dass die Grünstreifen für Grünabfälle, Holzlagerungen u.a. benutzt werden. Bürgermeister Wein bittet darum, dies schriftlich mitzuteilen.

g) Der komm. Vorsitzende des Seniorenbeirates Herr Esken kritisiert, dass der Bürgermeister ohne den Seniorenbeirat davon zu informieren, von den dem Seniorenbeirat zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln einen Betrag in Höhe von 1.600,00 Euro an die Dorfschaften überwiesen hat. Hierzu erklärt Bürgermeister Wein, er habe nach Antrag der Dorfschaften auf Zuschuss für ihre Seniorenarbeit, einer Überweisung von 400,00 Euro pro Dorfschaft zugestimmt.

Tagesordnungspunkt 5:

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll Nr. 04/2019 vom 26.06.2019

Gegen das Protokoll Nr. 04/2019 werden keine Einwendungen erhoben.

Tagesordnungspunkt 6:

Mitteilungen des Bürgermeisters

Bürgermeister Wein teilt folgendes mit:

a) Bürgermeister Wein weist auf das 60 jährige Firmenjubiläum der Dr. Hesse Tierpharma GmbH hin.

b) Bürgermeister Wein teilt mit, dass das Schadstoffmobil am Dienstag, den 22.10.2019 in der Zeit von 8.00 bis 12.00 Uhr in der Helgolandstraße anzutreffen ist.

c) Bürgermeister Wein teilt mit, dass die Satzungsänderung für den Seniorenbeirat in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Jugend, Sport und Soziales als Tagesordnung behandelt wird.

d) Bürgermeister Wein weist auf die nächste Pflanzaktion „Hohenlockstedt blüht auf“ am 21.09.2019 hin. Treffpunkt ist um 15.00 Uhr am Marktplatz. Im Anschluss gibt es für alle Helfer Kaffee und Kuchen.

e) Bürgermeister Wein berichtet von dem Besuch der Hohenwestedter Woche gemeinsam mit dem 2. stellv. Bürgermeister.
Geplant ist an der Hohenwestedter Woche im nächsten Jahr aktiv teilzunehmen. Näheres wird noch bekannt gegeben.

f) Bürgermeister Wein berichtet von der Teilnahme an einer Veranstaltung des kriminalpräventiven Rats am 29.08.2019 in Neumünster. Um den kriminalpräventiven Rat der Gemeinde Hohenlockstedt neu zu beleben, ist in diesem Jahr noch eine Veranstaltung geplant, zu der Bürgermeister auch die Vereine und Verbände einladen wird.

g) Bürgermeister Wein teilt mit, dass dem Antrag der Gemeinde auf Einstufung als Unterzentrum nicht stattgegeben wurde.

h) Bürgermeister Wein informiert darüber, dass die Stelle des Leiters des Gemeindebüros weiterhin unbesetzt ist.

i) Bürgermeister Wein weist noch einmal auf die Pellkartoffeltage hin.

Tagesordnungspunkt 7:

Anfragen der Gemeindevertreter/innen

Von den Gemeindevertretern werden keine Anfragen gestellt.

Tagesordnungspunkt 8:

Ausschreibung von Wegenutzungsverträgen für die Versorgung mit Strom und Gas;

hier: Festlegung der Kriterien zur Auswahlentscheidung und deren Gewichtung sowie Bekanntmachung über das Auslaufen der Wegenutzungsverträge

Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst

Vorlage: Holo/034/2019

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft führt in das Thema ein und erläutert den Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Die Kriterien der Auswahlentscheidung werden von der Gemeinde Hohenlockstedt mit folgenden Änderungen festgelegt:

- | | |
|--|--------|
| a) 1.1 sichere Versorgung | 25% |
| b) 1.2 preisgünstige Versorgung | 12,5 % |
| c) 1.3 verbraucherfreundliche Versorgung | 10 % |
| d) 1.4 effiziente Versorgung | 10 % |
| e) 1.5 umweltverträgliche Versorgung | 12,5 % |

2. Der Entwurf der Bekanntmachung des Amtes Kellinghusen über das Auslaufen der Wegenutzungsverträge gem. § 46 Abs. 3 EnWG (Anlage 3) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 9:

Erschließung und Vermarktung der Grundstücke aus dem Bebauungsplan Nr. 27 der Gemeinde Hohenlockstedt

Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst

Vorlage: Holo/036/2019

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft trägt den Beschlussvorschlag vor.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die Erschließung und Vermarktung der Grundstücke aus dem Bebauungsplan Nr. 27 der Gemeinde Hohenlockstedt wird durch die Gemeinde selbst mit Unterstützung durch die Verwaltung durchgeführt. Die entsprechenden Haushaltsmittel für die Erschließungsplanung sind im Haushalt 2020 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 10:**Klageverfahren - notwendige Satzungsänderung****Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,
Herr Fürst****Vorlage: Holo/044/2019**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft führt in den Tagesordnungspunkt ein und erläutert die Notwendigkeit, die vorliegende, dem Zitiergebot entsprechende Satzung, zu beschliessen

Beschlussvorschlag:

Auf Empfehlung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft beschließt die Gemeindevertretung:

Die der Vorlage als Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen der Gemeinde Hohenlockstedt (Straßenbaubeitragssatzung) wird in der vom Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfohlenen Fassung beschlossen und ist zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Tagesordnungspunkt 11:**1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Hohenlockstedt für das Haushaltsjahr 2019****Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,
Herr Fürst****Vorlage: Holo/045/2019**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft erläutert die Änderungen im beigefügten Nachtragshaushalt.

Zudem beantragt Herr Fürst eine weitere zusätzliche Stelle eines Gemeindemanagers im Stellenplan aufzunehmen. Dieser Gemeindemanager soll folgende Aufgaben wahrnehmen:

- Beratung und Unterstützung des ehrenamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Hohenlockstedt und der gemeindlichen Gremien
- Unterstützung des Bürgermeisters bei der Personalführung in den gemeindlichen Einrichtungen
- Mitarbeit und Begleitung von gemeindlichen Projekten
- Mitwirkung bei der Organisation bei den bestehenden Städtepartnerschaften und Veranstaltungen der Gemeinde Hohenlockstedt

- Betreuung der Homepage
- Ansprechpartner für Bürger und Bürgerinnen

Die Stelle soll für maximal Entgeltgruppe 11 ausgewiesen werden und befristet auf 2 Jahre sein.

Zunächst wird über die Bereitstellung zusätzlicher Hausmittel in Höhe von 7.000 Euro für die Entschädigung des Kleingartenvereins abgestimmt

Abstimmungsergebnis: 17 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen

und über die Schaffung einer zusätzlichen Planstelle eines Gemeindemanagers Entgeltgruppe 11 befristet auf 2 Jahre

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen
8 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Hohenlockstedt für das Haushaltsjahr 2019 in der beigefügten Fassung mit den vom Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfohlenen Veränderungen:

Zusätzlich werden für die Entschädigung des Kleingartenvereins weitere 7.000 Euro im Vermögenshaushalt bereitgestellt.

Zusätzlich wird im Stellenplan die Stelle eines Gemeindemanagers Entgeltgruppe 11 befristet auf 2 Jahre geschaffen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt 12:

Verschiedenes

Herr Fürst teilt mit, dass für den Sitzungsdienst die Endgeräte ausgeschrieben wurden und nun beschafft werden, und zwar zunächst für alle Mitglieder des Amtsausschusses, sowie deren stellv. Mitglieder und für die Gemeindevertreter und bürgerlichen Mitglieder der Gemeinden Hohenlockstedt und Brokstedt.

Herr Fürst möchte auch in seiner Funktion als stellv. Amtsvorsteher noch einmal darauf hinweisen, dass alle Gemeinden des Amtes gleich behandelt werden.

Herr Fürst sieht es grundsätzlich so, dass nur eine Person Zugriff auf eine Haushaltsstelle haben sollte, daher seine Bitte, bei Zahlungen eine Information an die Person, die ansonsten die Haushaltsstelle verwaltet.

Frau Belitz-Hempel hat davon erfahren, dass auf dem Bauhof noch einige Flaggen mit dem Gemeindewappen käuflich erworben werden können. Sie schlägt daher vor, auch einen Hinweis auf der Homepage der Gemeinde Hohenlockstedt anzubringen.

Tagesordnungspunkt 13:

Einwohnerfragestunde -Teil 2-

- a) Ein Bürger bittet darum, sowohl die Fahrräder von Kindern vermehrt auf ihre Verkehrssicherheit hin als auch das Verhalten der Kinder im Straßenverkehr zu kontrollieren.

- b) Der Bürger möchte wissen, wer kontrolliert, dass das Grundstück hinter der Bücherei in der Dunkelheit nicht betreten wird. Kontrollen werden nicht durchgeführt.

- c) Zudem bemängelt dieser Bürger den Zustand des Brunnen vor der Volks- und Raiffeisenbank. Dieser müsste dringend gereinigt werden. Der Bürgermeister wird dies an den Bauhof weitergeben.

- d) Ferner möchte der Bürger wissen, wie weit der Wohnmobilstellplatz an der Lohmühle fortgeschritten ist bzw. welche Maßnahmen dort geplant sind, um den Stellplatz in seiner Attraktivität zu steigern. Bürgermeister Wein berichtet, dass vor Beginn der Sommersaison ein entsprechendes Hinweisschild aufgestellt wurde. Ein Hinweis auf der Homepage der Gemeinde Hohenlockstedt soll folgen. Als nächstes wird geprüft, ob Sanisäulen aufgestellt werden.

- e) Herr Scheit bemängelt die Akustik in den Räumlichkeiten. Bürgermeister Wein wird prüfen lassen, inwieweit bei der nächsten Sitzung eine Mikrofonanlage aufgestellt werden kann.

- f) Ein Bürger ist nicht mit der Einstellung eines Gemeindemanagers und der damit verbundenen finanziellen Belastung für die Gemeinde Hohenlockstedt einverstanden. Der damals bei der Ämterfusionierung geschlossene Vertrag sollte unbedingt eingehalten werden.

- g) Herr Esken als komm. Vorsitzender des Seniorenbeirates fragt nach, warum die öffentlichen Toiletten auf dem Marktplatz immer verschlossen sind. Bürgermeister Wein teilt mit, dass die Toiletten nur noch bei Veranstaltungen geöffnet

werden, da die Toiletten immer wieder stark verunreinigt und beschädigt waren. Er weist aber darauf hin, dass die Gemeinde bei der Bäckerei Balzer einen Schlüssel hinterlegt hat, der im Bedarfsfalle ausgehändigt wird.

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

.....
gez. Vorsitzender
Wolfgang Wein

.....
gez. Protokollführer
Birgit Schmidt