

# NIEDERSCHRIFT Holo GV/004/2021

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

der Gemeindevertretung

am 21.10.2021

Hohenlockstedt - Gaststätte "Sparta-Zum Kamin", Kieler Straße 62, 25551  
Hohenlockstedt

---

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:32 Uhr

## Teilnehmerinnen und Teilnehmer

### Vorsitzende/r

Herr Wolfgang Wein

### Mitglieder

Frau Claudia Belitz-Hempel

Herr Udo Bujack

Herr Klauspeter Damerau

Frau Ljubow Ehrhardt

Frau Sabine Fock

Herr Carsten Fürst

Frau Inke Holdorf

Herr Jürgen Klein

Herr Marcus Klingler

Frau Birgit Payonk

Herr Frank Ritter

Herr Wolfgang Sauck

Herr Bernd Senne

Frau Katja Settmacher

Herr Tobias Soyka

Herr Dieter Thara

Herr Thomas Thiessen

Herr Hans-Jürgen Thurau

Herr Siegfried Thurau

### von der Verwaltung

Frau Birgit Schmidt

### Nicht anwesend:

### Mitglieder

Herr Marco Kipf

Gäste:

Herr Marten Hussels –SH-Netz AG bis TOP 7  
Herr Marc Hintze – bürgerliches Mitglied  
Frau Nicole Partey – bürgerliches Mitglied

Von der Presse:

Herr Möller von der Norddeutschen Rundschau

Sowie ca 10 Bürger und Bürgerinnen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Einwohnerfragestunde -Teil 1-
- 4 . Mitteilungen des Bürgermeisters
- 5 . Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll Nr. 03/2021 vom 24.06.2021.
- 6 . Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 7 . Klimaneutrale Gemeinde: Vortrag von Marten Hussels SH-Netz AG
- 8 . Vereinbarung über die Finanzierung der Kindertagesstätten in Hohenlockstedt  
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst  
Vorlage: Holo/027/2021
- 9 . Anschluss der Grundstücke in der Gleiwitzer Straße an die zentrale Abwasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Hohenlockstedt, 2. Bauabschnitt  
Berichterstatter: Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses, Herr Ritter  
Vorlage: Holo/026/2021
- 10 . Neufassung der Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen  
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst  
Vorlage: Holo/020/2021
- 11 . Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2021
  - a) Bericht über die Leistung
  - b) Genehmigung bzw. ZustimmungBerichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst  
Vorlage: Holo/028/2021

- 12 . Antrag der Arthur-Boskamp-Stiftung auf einen Investitionszuschuss für die Dachsanierung des ehem. Soldatenheims  
hier: Grundsatzbeschluss  
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst
- 13 . Vorschlag für die Vergabe des Straßennamens im Bebauungsplangebiet Nr. 27 Ernst-Voss-Kolonie-Nord  
Berichterstatter: Herr Bürgermeister Wein  
Vorlage: Holo/032/2021
- 14 . Wiedereinführung einer hauptamtlichen Bürgermeisterin/ eines hauptamtlichen Bürgermeisters - Grundsatzbeschluss  
Berichterstatter: Vorsitzender des Personal- und Koordinierungsausschusses, Herr Thara  
Vorlage: Holo/010/2021
- 15 . Verschiedenes
- 16 . Einwohnerfragestunde -Teil 2-

#### Nicht öffentlicher Teil

- 17 . Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: Holo/025/2021
- 18 . Sanierung Sanitärgebäude Badestelle Lohmühle  
Vorlage: Holo/033/2021
- 19 . Entwicklung der Gewerbe- und Industrieflächen in der Gemeinde Hohenlockstedt  
Vorlage: Holo/029/2021
- 20 . Mitteilungen des Bürgermeisters im nichtöffentlichen Teil

#### Tagesordnungspunkt 1:

##### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Wein eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung, stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist und begrüsst die Gäste sowie die Gemeindevertreter/innen.

Darüber hinaus stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Mit einer Gedenkminute wird an den verstorbenen Herrn Dieter Esken, kommissarischer Leiter des Seniorenbeirates, gedacht.

#### Tagesordnungspunkt 2:

##### **Anträge zur Tagesordnung**

Bürgermeister Wein stellt den Antrag über folgende Tagesordnungspunkte in nicht-öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen

a) Grundstücksangelegenheiten

b) Sanierung Sanitärgebäude Badestelle Lohmühle

c) Entwicklung der Gewerbe- und Industrieflächen in der Gemeinde Hohenlockstedt

sowie den Tagesordnungspunkt „Mitteilung des Bürgermeisters im nichtöffentlichen Teil“ als Tagesordnungspunkt aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Herr Fürst stellt den Antrag folgenden Tagesordnungspunkt im Rahmen der Dringlichkeit in die Tagesordnung aufzunehmen:

Antrag der Arthur-Boskamp-Stiftung auf einen Investitionszuschuss für die Dachsanierung des ehem. Soldatenheims

Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme

Der Tagesordnungspunkt wird als Tagesordnungspunkt 12 aufgenommen. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### **Tagesordnungspunkt 3:**

#### **Einwohnerfragestunde -Teil 1-**

a) Ein Bürger bedauert, dass der Laternenumzug abgesagt wurde. Seiner Meinung nach sollte das kulturelle und gesellschaftliche Leben wieder mehr stattfinden. Positiv fand er, dass der Ernteumzug durchgeführt wurde. Hier bedankt er sich besonders bei Frau Sonja Weingang.

Herr Klein äußert sein Verständnis für die Absage des Laternenumzuges, denn ein Corona-Ausbruch bei der Feuerwehr könnte bedeuten, dass die gesamte Feuerwehr nicht einsatzbereit wäre.

b) Zudem beschwert sich der Bürger über das ungepflegte Erscheinungsbild der Gemeinde, das hauptsächlich dadurch entsteht, dass defekte Bürgersteige nicht mehr Instand gesetzt werden und Bürger ihrer Straßenreinigungspflicht nicht nachkommen. Nachfragen bei der Amtsverwaltung waren bislang erfolglos. Bürgermeister Wein teilt hierzu mit, dass anlässlich der Verkehrsschau im Sommer vom Ordnungsamt zugesichert worden sei, Kontrollen hinsichtlich der Straßenreinigung durchzuführen.

c) Hinsichtlich des Bücherhauses am Marktplatz schlägt der Bürger einen Standortwechsel zur Bücherei vor. Eine Beschilderung wäre sinnvoll. Herr Klein teilt mit, dass ein Schild bereits in Planung sei.

d) Abschließend möchte der Bürger wissen, wann die Seniorenbeiratswahl stattfindet. Herr Hintze teilt hierzu mit, dass die Wahl des Seniorenbeirates im März 2022, allerdings nur als Briefwahl, durchgeführt werden soll.

#### **Tagesordnungspunkt 4:**

##### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Wein teilt folgendes mit:

a) Mit den Erschließungsarbeiten im Baugebiet „Ernst-Voss-Kolonie“ wurde eine Woche eher begonnen.

b) Am 12.10.2021 fand im Rathaus Hohenlockstedt die erste Impfkation gegen Corona statt. 70 Personen haben sich impfen lassen.  
Der nächste Impftermin ist am 09.11.2021.

c) Der Gemeindemanager ist zum 01.10.2021 ausgeschieden, seitdem ist das Gemeindebüro nicht mehr besetzt. Die Stelle des Gemeindegeschäftsführers wurde ausgeschrieben. Die Bewerbungsfrist endet am 24.10.2021.

d) Am 31.10.2021 findet im „Höger-Haus“ ein Tag der offenen Tür statt.

e) Es findet wieder eine Gedenkfeier zum Volkstrauertag am 14.11.2021 um 11.30 Uhr im Ehrenhain der Gemeinde statt.

f) Am Rathaus werden 2 E-Ladesäulen aufgestellt.

#### **Tagesordnungspunkt 5:**

##### **Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll Nr. 03/2021 vom 24.06.2021.**

Bürgermeister Wein bittet das Protokoll mit nachfolgender Berichtigung zu genehmigen:

#### **Tagesordnungspunkt 11**

Das Abstimmungsergebnis wird wie folgt geändert

19 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Tagesordnungspunkt 6:**

**Anfragen der Gemeindevertreter/innen**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Tagesordnungspunkt 7:**

**Klimaneutrale Gemeinde: Vortrag von Marten Hussels SH-Netz AG**

Herr Marten Hussels von der SH-Netz AG hält einen Vortrag zum Thema „Hohenlockstedt auf dem Weg zur Klimaneutralität“. Hierbei werden u.a. Möglichkeiten aufgezeigt, wie die Gemeinde ihre derzeitigen CO2-Emissionen reduzieren kann. Danach beantwortet Herr Hussels Fragen der Gemeindevertreter/Gemeindevertreterinnen.

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt verlässt Herr Hussels die Sitzung.

**Tagesordnungspunkt 8:**

**Vereinbarung über die Finanzierung der Kindertagesstätten in Hohenlockstedt  
Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft,  
Herr Fürst**

**Vorlage: Holo/027/2021**

Herr Fürst erläutert, dass aufgrund der Kita-Reform neue Vereinbarungen mit den Kindergärten zu vereinbaren sind.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft/ /der Ausschuss für Jugend, Sport und Soziales empfiehlt, die Gemeindevertretung beschließt:

Die im Entwurf beiliegende

- Vereinbarung über den Betrieb der Kindertagesstätte „AWO“ in Trägerschaft der AWO Landesverband SH e.V.

- Vereinbarung über den Betrieb der Kindertagesstätte „Lazarettweg“ in Trägerschaft der Ev.-Luth. Kirchengemeinde Hohenlockstedt und
- Vereinbarung über den Betrieb der Kindertagesstätte „Kinderarche“ in Trägerschaft der Stiftung Freie evangelische Gemeinde in Norddeutschland

zwischen der Standortgemeinde Hohenlockstedt und dem jeweiligen Träger, vertreten durch die Vorsitzenden des Vorstandes /des Kirchengemeinderates, wird in der vorliegenden Fassung mit Änderungen der Präambel in § 18 Abs. 4 und Abs. 6 für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2024 mit der Maßgabe beschlossen, zumindest den aktuellen Kooperationsgemeinden, wie in der Präambel der Vereinbarungen ausgeführt, einen vollumfänglichen Beitritt zu dieser Vereinbarung im Rahmen eines öffentlich rechtlichen Vertrages zu gewährleisten.

Die beschlossenen Änderungen beinhalten:

**§ 18 Abs. 4:** wird um das Wort **geringfügig**, ergänzt, so dass der Satz nun mehr lautet: sozialversicherungspflichtigen und geringfügig Beschäftigten, ...

**§18 Abs. 6:** wird um den Satz: **Zusätzlich können kostenneutrale Projekte (z.B. IN-KiTa) durchgeführt werden**, ergänzt

Der Bürgermeister, Herr Wein, wird beauftragt, die Gemeinden Lohbarbek, Winseldorf und Schlotfeld aktiv zwecks einer Kooperation anzusprechen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### Tagesordnungspunkt 9:

**Anschluss der Grundstücke in der Gleiwitzer Straße an die zentrale Abwasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Hohenlockstedt, 2. Bauabschnitt**

**Berichterstatter: Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses, Herr Ritter**

**Vorlage: Holo/026/2021**

Herr Ritter teilt mit, dass der Antrag im Bau- und Umweltausschuss zurückgestellt wurde. Es soll zunächst eine Begründung durch den Bauausschuss-Vorsitzenden erarbeitet werden.

### Tagesordnungspunkt 10:

**Neufassung der Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen**

**Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst**  
**Vorlage: Holo/020/2021**

Herr Fürst erläutert, dass aufgrund zahlreicher neuer Rechtsentscheide der Verwaltungsgerichte eine neue Formulierung der Satzung notwendig ist. Inhaltlich ändert sich an der Satzung nichts.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft empfiehlt die Gemeindevertretung Hohenlockstedt beschließt die Satzung der Gemeinde Hohenlockstedt über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der als Anlage beiliegenden Fassung. Die Satzung ist durch den Bürgermeister der Gemeinde Hohenlockstedt auszufertigen und durch das Amt Kellinghusen bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Tagesordnungspunkt 11:**

**Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2021**

- a) Bericht über die Leistung
- b) Genehmigung bzw. Zustimmung

**Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst**

**Vorlage: Holo/028/2021**

Herr Fürst erläutert, dass der Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen der außerplanmäßigen Ausgabe „Vermessungskosten in der Rosenstraße“ bereits in seiner Sitzung im September zugestimmt hat.

In seiner letzten Sitzung am 19.10.2021 hat der Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen empfohlen den von der Arthur-Boskamp-Stiftung beantragten Investitionszuschuss in Höhe von 200.000 Euro für die Dachsanierung des Höger-Hauses, ebenfalls als außerplanmäßige Ausgabe bereitzustellen.

Im Anschluss hat die Verwaltung mitgeteilt, dass eine Bereitstellung der Mittel als außerplanmäßige Ausgabe nicht möglich sei, sondern ein Investitionszuschuss im Vermögenshaushalt zu veranschlagen ist.

Die Verwaltung schlägt daher vor, zunächst einen Zuschuss in Höhe von 20.000 Euro als außerplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2021 bereitzustellen. Die restlichen 180.000 Euro wären dann im Rahmen der Haushaltsplanung für 2022 als Investitionszuschuss einzuplanen

**Beschlussvorschlag:**



Die Gemeindevertretung Hohenlockstedt beschließt:

- a) Der Bericht über die Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.
- b) Zusätzlich werden 20.000 € im Haushaltsjahr 2021 als außerplanmäßige Ausgabe „Investitionszuschuss für die Dachsanierung des ehem. Soldatenheim“ bereitgestellt.
- c) Die/Der Leistung der in der Sitzungsvorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 wird gemäß § 82 GO genehmigt/zugestimmt.  
Die Unabweisbarkeit der Maßnahme wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

19 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme

### **Tagesordnungspunkt 12:**

**Antrag der Arthur-Boskamp-Stiftung auf einen Investitionszuschuss für die Dachsanierung des ehem. Soldatenheims**

**hier: Grundsatzbeschluss**

**Berichterstatter: Vorsitzender des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaft, Herr Fürst**

Herr Fürst erläutert nochmals den Antrag.

Herr Thiessen spricht sich gegen einen Investitionszuschuss aus. Er befürchtet, dass noch mehr Anträge folgen könnten. Aus seiner Sicht sollten andere Projekte gefördert werden.

Herr Klein befürwortet einen Investitionszuschuss. Aus seiner Sicht erhält Hohenlockstedt mit der Sanierung dieses historischen Gebäudes ein Alleinstellungsmerkmal zum anderen entsteht hier ein kultureller Treffpunkt. Zudem werden Arbeitsplätze geschaffen. Man sollte die Arthur-Boskamp-Stiftung unterstützen, die in der Vergangenheit viele Projekte in der Gemeinde ermöglicht hat.

Auch nach Auffassung von Herrn Fürst sollte dieses Gebäude auf jeden Fall erhalten werden und befürwortet von daher ebenfalls einen Investitionszuschuss von der Gemeinde.





c) Herr Thara gibt bekannt, dass mit der Fertigstellung der Mittelstraße im Mai 2022 zu rechnen ist.

d) Herr Klein schlägt vor, den Bau eines Radweges zwischen Hohenlockstedt und Hohenaspe in einer der nächsten Bauausschuss-Sitzungen zu thematisieren.

**Tagesordnungspunkt 16:**

**Einwohnerfragestunde -Teil 2-**

a) Ein Bürger möchte wissen, wann die Stelle des Gemeindebüroleiters wieder neu besetzt sein wird. Seiner Meinung nach ist diese Lücke schnellstmöglich zu schließen, da diese Stelle enorm wichtig zur Unterstützung des Bürgermeisters sei.

Bürgermeister Wein teilt mit, dass die Bewerbungsfrist am 24.10.2021 endet.

b) Eine Bürgerin interessiert, ob noch Grundstücke für Doppelhäuser im Baugebiet „Ernst-Voß-Kolonie“ zu erwerben sind. Bürgermeister Wein erteilt die Auskunft, dass ein Grundstück bereits veräußert wurde und für das andere Grundstück bereits Vorverhandlungen eingeleitet wurden. Daraufhin möchte die Bürgerin wissen, ob grundsätzlich noch Grundstücke frei sind. Obwohl die Bewerbungsfrist abgelaufen ist und alle Grundstücke bereits vergeben sind, bittet Bürgermeister Wein darum, sich direkt an die Amtsverwaltung zu richten.

c) Die ehrenamtliche Flüchtlingsbeauftragte für Hohenlockstedt macht darauf aufmerksam, dass die Flüchtlingshelfer in Hohenlockstedt dringend Unterstützung für die Flüchtlingsarbeit in allen Lebenslagen benötigen. Sie bittet insbesondere die Fraktionen hierfür zu werben.

Bürgermeister Wein schließt die Öffentlichkeit aus.

.....  
gez. Vorsitzender  
Wolfgang Wein

.....  
gez. Protokollführer  
Birgit Schmidt

